

رقم النموذج	CTD-01-01-02
رقم وتاريخ الإصدار	2/3/24/2022/2963 2/12/2022
رقم وتاريخ المراجعة أو التعديل	2/(30/11/2023)
رقم قرار اعتماد مجلس العمداء	50/2023
تاريخ قرار اعتماد مجلس العمداء	26/12/2023
عدد الصفحات	

نموذج  
دعوة العطاء

## شروط ومواصفات العطاء

رقم ( 2024/114 ) / إعادة طرح

الخاص باستبدال اللوحات الكهربائية الرئيسية مع الكوابل في مبنى كلية إدارة الأعمال.  
تصنيف كهرباء فئة رابعة أو خامسة / كهروميكانيك ثالثة أو ثانية .

ثمن نسخة العطاء	قيمة كفالة الدخول	آخر موعد لتقديم الإستفسارات نهاية دوام يوم	آخر موعد لبيع النسخ ( الساعة الواحدة ظهراً من يوم )	آخر موعد لاستلام العروض ( الساعة الواحدة ظهراً من يوم )
( 75/- ) خمسة وسبعون ديناراً	(%3) من قيمة العرض شاملاً كافة الرسوم والضرائب .	الأحد 2024/4/28	الأربعاء 2024/5/8	الإثنين 2024/5/13

**وكل عرض يرد متأخراً بعد الساعة الواحدة من ظهر اليوم المحدد لاستلام العروض يرفض استلامه.**

### ملاحظات :-

- يحق للمناقصين الذين قاموا بشراء نسخة العطاء في المرة الأولى الحصول على نسخة العطاء مجاناً في حال إعادة طرحه (المرة الثانية) بنفس الرقم علماً بأن ثمن نسخة العطاء غير مسترد
- يلتزم المتعهد بتقديم كفالة دخول العطاء حسب النموذج المعتمد من قبل الجامعة الأردنية والمرفق مع الشروط العامة ، بحيث يلتزم المتعهد بأن تجدد الكفالات المقدمة تلقائياً ( كفالة الدخول وحسن التنفيذ والدفع المقدمة ) .
- يقدم المتعهد ما يثبت أنه خاضع للضريبة العامة على المبيعات.
- الجامعة غير معفاة من الضريبة العامة على المبيعات .
- لا تسأل الجامعة عن أي زيادة في الضرائب ولا يجوز مطالبتها بأي مبالغ على هذا الأساس.
- طريقة الدفع حسب أنظمة وتعليمات الجامعة واي شرط يرد ضمن العرض يخالف ذلك لن يتم الأخذ به وبحق للجنة استبعاد العرض من الدراسة الفنية .
- يقدم المتعهد العينات خلال (24) ساعة من طلبها تحت طائلة استبعاد عرضه في حال عدم تقديمها .
- يحق للجامعة إلغاء العطاء بدون إبداء الأسباب وبدون أن يترتب عن هذا الإلغاء أية مطالبة مالية أو قانونية وذلك وفقاً لما ورد في البند (17) من نظام المشتريات .
- أجور الإعلان على من يرسو عليه العطاء .
- **ستم استبعاد العروض غير الموقعة حسب الأصول**
- عدد صفحات دعوة العطاء (17) ، بحيث يتوجب على مندوب الشركة التأكد من عددها كاملاً قبل مغادرة الدائرة .



### ملاحظات يجب على جميع الشركات الالتزام بها عند تقديم عرض الأسعار

- (أولاً): يتم تعبئة نموذج عرض المناقصة الأصلي بشكل كامل مع بيان أسم الشخص المفوض بالتوقيع، مع التأكيد على ضرورة التوقيع على جميع صفحات (عرض الأسعار) المقدم من الشركة تحت طائلة استبعاده.
- (ثانياً): تقديم نسخة أصلية من عرض الأسعار يرفق فيها (نموذج عرض المناقصة الأصلي).
- (ثالثاً): توضع النسخة الأصلية في مغلف منفصل ويكتب عليها من الخارج وبشكل واضح (النسخة الأصلية).
- (رابعاً): تقديم صورة عدد (2) عن النسخة الأصلية من عرض الأسعار بالإضافة إلى نسخة إلكترونية من العرض المقدم شريطة أن تكون فعالة.
- (خامساً): توضع كل صورة في مغلف مستقل ويكتب عليها من الخارج وبشكل واضح (صورة عن العرض رقم 1 / 2).
- (سادساً): تقديم كفالة دخول بنسبة (3%) من القيمة الإجمالية لعرض الأسعار، وتوضع الكفالة في مغلف منفصل ويكتب عليها من الخارج وبشكل واضح (تأمين دخول العطاء رقم (...../.....)، أو بالقيمة المبينة في الإعلان في حال كانت قيمة الكفالة مقطوعة.
- (سابعاً): يشترط أن تكون الكفالة صالحة لمدة لا تقل عن ("120" مائة وعشرون يوماً من تاريخ إغلاق العطاء) وفي حال كان العطاء في مرحلة إعادة الطرح (فمن تاريخ آخر موعد لاستلام العرض في إعادة الطرح)، وأن تكون الكفالة صادرة عن أحد البنوك الأردنية، أو شيك بنكي مصدق حسب الأصول، مبين عليه اسم المتعهد ورقم العطاء وطبيعة الشيك (دخول عطاء رقم....) ويكون موجهاً لأمر السادة الجامعة الأردنية، وحسب النموذج المعتمد من قبل الجامعة الأردنية والمرفق مع الشروط العامة، بحيث تجدد تلقائياً جميع الكفالات المقدمة (الدخول / حسن التنفيذ).
- (ثامناً): تجمع المغلفات الأربعة في مغلف واحد (محكم الإغلاق) ويكتب عليه من الخارج وبشكل واضح أسم المناقص ورقم العطاء وموضوعه بالكامل ويودع في صندوق لجنة الشراء الرئيسية في مبنى دائرة العطاءات المركزية (مبنى الأمانة سابقاً قرب نادي الجامعة الأردنية) في موعد أقصاه الساعة الواحدة ظهراً من اليوم المحدد في الإعلان الصادر عن دائرة العطاءات المركزية.
- (تاسعاً): في حال وجود كتالوجات أو نشرات فنية أو عينات توضع في مغلف منفصل ويكتب عليها من الخارج (محتواها) وترفق مع المغلف الرئيسي وبشكل مستقل، علماً بأنه سيتم استبعاد أي عرض غير مكتمل لجميع الأمور الفنية والمالية.
- (عاشراً): فيما يخص العرض الإلكتروني فإن تقديمه ضروري جداً ووفقاً للنموذج المرفق، وعلى الشركات الالتزام التام بالنموذج المرفق، بحيث تقوم الشركات بتعبئته بقدر المواد المتقدم بها مع الالتزام التام بتوضيح جميع البنود وبالعكس ذلك فإنه يحق للجامعة اعتبار العرض المقدم غير مكتمل ومخالف.
- (أحد عشر): يلتزم المناقص ببيان نسبة وقيمة الضريبة العامة على المبيعات بشكل منفصل عن السعر الإفرادي و/أو الإجمالي عند تقديم عرض الأسعار، ويبين السعر الإجمالي للعرض.



• (اثنا عشر): على جميع الشركات التوقيع على جميع صفحات العرض المالي، مع بيان اسم الشخص المفوض بالتوقيع، علماً بأنه سيتم استبعاد العروض غير الموقعة من قبل أصحابها حسب نص المادة 30 فقرة أ من نظام المشتريات الحكومية.

• (ثالث عشر): يجب على المتعهد مراعاة ما يلي عند تحديد بلد المنشأ للمواد أو الأجهزة المقدمة في عرضه :-

(أ) : تحديد بلد منشأ واحد في خانة المنشأ المخصصة لكل مادة أو جهاز.. (مثال ذلك) :-

رقم المادة	مواصفات البند	الوحدة	الكمية	بلد المنشأ
1	س			X

(ب): لا يجوز وضع عدة بلدان منشأ في خانة المنشأ المخصصة لكل مادة أو جهاز، (مثال ذلك) :-

رقم المادة	مواصفات البند	الوحدة	الكمية	بلد المنشأ
1	س			X1 , X2 OR X3

(ج): في حال كان المتعهد يستطيع توريد المادة المطلوبة أو الجهاز المطلوب من عدة بلدان منشأ وبنفس المواصفات، فيجب عليه تفصيل السعر لكل منشأ على أساس (عرض أصيل وعروض بديلة).

(د): في حال كان المتعهد يستطيع توريد المادة المطلوبة أو الجهاز المطلوب من عدة بلدان منشأ بنفس المواصفات وبنفس السعر، فعلى المتعهد الإشارة إلى ذلك صراحةً، وللجامعة الحق عند الإحالة إلزام المتعهد بالمنشأ الذي تراه مناسباً، كما أن الجامعة غير ملزمة بقبول البدائل التي كانت معروضة من قبل المتعهد.

• (رابع عشر): تكون طريقة الدفع حسب الأنظمة المالية المعمول بها في الجامعة الأردنية.

• (خامس عشر): يلتزم المتعهد بتقديم كفالة دخول العطاء حسب النموذج المعتمد من قبل الجامعة الأردنية والمرفق مع الشروط العامة، بحيث تجدد جميع الكفالات المقدمة تلقائياً.

• (سادس عشر): ثمن نسخة العطاء غير مسترد بغض النظر عن الأسباب.

# جدول كميات ومواصفات

عطاء

إستبدال اللوحات الكهربائية الرئيسية مع الكوابل في مباني كلية الأعمال

اعداد وتنظيم  
دائرة الهندسة  
آذار / 2024



### جدول كميات

اسم المتعهد / الشركة .....

تحتاج الجامعة الاردنية الى إستبدال اللوحات الكهربائية الرئيسية مع الكوابل في مباني كلية الاعمال / داخل حرم الجامعة وذلك حسب الشروط وجداول الكميات المعدة لهذه الغاية ، وترجو الجامعة المناقصين المصنفين ( كهروميكانيك - فئة ثانية أو ثالثة ) أو ( كهرباء - فئة رابعة أو خامسة ) لدى وزارة الاشغال العامة تعبئة اسعار الوحدة المبينة في جدول الكميات وتقديم جميع ما يحتاجه العمل على اكمل وجه وعلى كافة المناقصين مراعاة الشروط التالية :-

1. يجب انجاز وانهاء الاعمال المطلوبة كاملة خلال مدة (90) تسعون يوماً تقويمياً من تاريخ امر المباشرة بالعمل.
2. اذا استتكتف المقاول الذي يحال عليه العطاء عن التوقيع خلال مدة اسبوعين من تاريخ ابلاغه قرار الاحالة فللجامعة الحق بمصادرة كفالة الدخول بالمناقصة .
3. الجامعة غير مقيدة بقبول اقل الاسعار ولها الحق بإلغاء العطاء كلياً ولا يحق للمقاول المطالبة باي تعويض نتيجة الالغاء.
4. للمهندس او من ينوب عنه الحق برفض اي قسم من العمل لا ينطبق على الواقع والمواصفات .
5. يلتزم المقاول باسعاره لمدة (120) مائة وعشرون يوماً من التاريخ المحدد لتقديم العروض تجدد تلقائياً لحين توقيع الاتفاقية حسب الاصول.
6. يلتزم المقاول بصيانة الاعمال لمدة سنتين من تاريخ الاستلام الاولي.
7. يغرم امقاول (100) مائة دينار عن كل يوم تأخير او جزء من اليوم عن المدة المحددة.
8. يلتزم المقاول بالتقيد الكامل بالشروط العامة والمواصفات الفنية لوزارة الاشغال العامة والاسكان .
9. يلتزم المقاول بالعمل دون التسبب بالازعاج أو إعاقة المرور والتنسيق مع المهندس لتنفيذ أية أعمال تسبب إزعاجاً أو إعاقة للمرور الى ما بعد ساعات الدوام الرسمي أو أيام العطل وخاصة في ظل وجود مقاول رئيسي للمشروع قيد التنفيذ.
10. على المقاول تأمين الماء اللازم لاشغاله وتركيب عداد كهرباء فرعي يتغذى عن طريق الجامعة مقابل دفع قيمة الاستهلاك حسب الشريحة الاعلى وتدفع الى مالية الجامعة.



جدول كميات

11. التأمينات والكفالات :

أ. كفالة الدخول بالمناقصة او شيك مصدق من احد البنوك المحلية بنسبة 3% من قيمة العرض.

ب. كفالة حسن تنفيذ 10% من قيمة قرار الاحالة.

ج. كفالة الصيانة بنسبة 5% من قيمة الاعمال المنجزة وتحجز لمدة سنتين وتسلم بعد التسليم النهائي.

د. تجدد الكفالات المذكورة أعلاه تلقائياً لحين ورود ما يبين تحقق الغاية منها حسب الاصول من الجهة

المعنية.

12. تقدم ائناقصة بالظرف المختوم ويكتب عليه عطاء استبدال اللوحات الكهربائية الرئيسية مع الكوابل في

مباني كلية الاعمال يودع في صندوق دائرة العطاءات المركزية بالجامعة الاردنية في موعد اقصاه الساعة

العاشرة من صباح يوم ..... الموافق / / 2024.



## جدول كميات

### تعليمات هامة الى المناقصين

1. يجب ان يكون التسعير في جدول الكميات ( كتابة وارقاما )
2. يجب عدم اجراء أي محو او كشط او شطب او إضافة على جدول الكميات المسعر وخاصة لأرقام التسعير للعرض.
3. على المتعهد عمل مسودة خاصة قبل المباشرة بعملية التسعير للعرض (جدول الكميات) ثم القيام بترتيب الاسعار الى جدول الكميات بشكل واضح
4. بعد اتمام عملية التسعير كاملة على المناقص القيام بتصوير جدول الكميات المسعر على نسخة واحدة ورافقها مع العرض
5. ان أي بند لم يرد له سعر في جدول الكميات سواء بطريق السهو او خلافه يعتبر مشمولا مع العطاء وينفذ مجانا بالكمية الواردة ازاء هذا البند.
6. يهمل أي عرض غير متقيد بهذه التعليمات ولا ينظر به مهما كانت الاسباب.



## جدول كميات الشروط الخاصة

يعتبر أي شرط من الشروط التالية بمثابة شرط خاص غير قابل للجدال أو الإلغاء ويؤخذ فيه حال وجود اختلاف بينه وبين ما ورد في وثائق العطاء و جداول الكميات او دفتر عقد المقولة او نظام المشتريات الحكومية.

(1) يعتبر دفتر عقد المقولة الموحد للمشاريع الإنشائية 2010 طبعة 2013 المعدلة مرجعا للطرفين (الجامعة / المتعهد المحال عليه العطاء) لتحديد حقوق وواجبات كل منهما ، مع استثناء البنود الخاصة بالتحكيم وفض الخلافات بحيث تحل النزاعات عن طريق المحاكم الاردنية.

(2) دائرة الهندسة في الجامعة الاردنية هي (المهندس) المعرف في دفتر عقد المقولة وأي جهة اخرى توافق عليها الجامعة بتتسيب من (المهندس).

(3) اذا تبين لاحقا وجود تعارض في أي بند من بنود الاتفاقية او عرض المناقصة او قرار الاحالة او الوثائق والمخاطبات اللاحقة ، يؤخذ بالبند الذي يحقق مصلحة الجامعة .

(4) بغض النظر عما ورد في دفتر عقد المقولة ، يتم حل الخلافات من خلال المحاكم الاردنية وفقاً للتشريعات المعمول بها في المملكة الاردنية الهاشمية .

(5) يعتبر نظام المشتريات الحكومية المعمول به في الجامعة الاردنية جزءاً لا يتجزأ من هذا العطاء وما ورد فيه من أنظمة وتعليمات ومواد يعتبر من الشروط الخاصة لهذا العطاء.

(6) يعتبر تاريخ الاستلام الاولي للمشروع بغرض احتساب سنوات الصيانة من تاريخ محضر الاستلام الاولي ( دون نواقص ) موقعاً حسب الاصول من قبل جميع اعضاء لجنة الاستلام الاولي .

(7) يتم استلام اعمال المشروع استلاماً اولياً او نهائياً بموجب تتسيب المهندس المشرف من خلال لجنة استلام اولي /نهائي تشمل مهندسي الاختصاص و مندوب ديوان المحاسبة واي عضو اخر تستدعي الحاجة اليه وكذلك ممثلاً عن صاحب العمل .

(8) يلتزم المقاول بالموعد الذي يحدده مقرر لجنة الاستلام بالتاريخ والوقت المحددين ويتحمل كامل المسؤولية في حال عدم حضوره او عدم ارسال مندوب عنه.

(9) تكون مدة الصيانة سنتين من تاريخ الاستلام الاولي لجميع الاعمال تحتسب من التاريخ المشار اليه في بند رقم(6) .





## جدول كميات

- (10) يحق للجامعة تكليف احد المقاولين بعمل الصيانة اللازمة للمشروع في حال تأخر او تخلف المقاول عن الاستجابة لطلب المهندس او دائرة العطاءات في الجامعة بالمدد المحددة له وتخصم قيمة هذه الاعمال من كفالة الصيانة الخاصة بالمشروع حسب تقديرات المهندس .
- (11) على المقاول ترتيب اجتماع دوري مع جهاز الاشراف والمقاولين الفرعيين لمناقشة امور وحيثيات العمل ومناقشة الامور المستجدة مع كتابة محضر اجتماع وتؤخذ موافقة المهندس المشرف على محتواه .
- (12) يكون مجموع ساعات العمل الاسبوعية لجهاز الاشراف هو ( 35-40 ساعة ) عمل فقط (حسب ساعات العمل الاسبوعية للجامعة الاردنية) ، ويتحمل المقاول تكاليف ساعات العمل الاضافي خارج اوقات العمل الرسمي لجهاز الاشراف وحسب قيمة الساعة الاضافية المحددة في الجامعة الأردنية.
- (13) على المقاول ايداع مبلغ نقدي تقديري في بداية المشروع بما يوازي قيمة العمل الاضافي الاجمالي لجهاز الاشراف كأمانات في مالية الجامعة ليتم صرفها لمستحقها شهريا عن طريق مالية الجامعة بموجب كشوفات معتمدة وموقعة حسب الاصول .
- (14) يتحمل المقاول كافة التكاليف الخاصة بالفحوصات المطلوبة منه للمشروع لاي بند او أي فحص يطلبه المهندس المشرف او لجنة الاستلام الاولي للمشروع سواء ورد ذلك في نص صريح او لم يرد .
- (15) يحق للمهندس الغاء أي بند من بنود العطاء ودون ان يطالب المقاول بأية تعويضات مادية عن هذا الالغاء .
- (16) على المقاول تقديم ما لا يقل عن ثلاث عينات و/أو ثلاث ماركات مطابقة للمواصفات المطلوبة لكافة المواد المستخدمة في المشروع ضمن البنود المختلفة في جدول الكميات والمواصفات والمخططات ووثائق العطاء لإعتمادها من المهندس المشرف قبل البدء بالتنفيذ .
- (17) على المقاول تقديم جداول كيل لكافة الاعمال المنجزة (نسخة ورقية ونسخة إلكترونية) موقعة حسب الاصول لمدير المشروع لتدقيقها وإعتمادها من قبل مهندسي الاشراف كل حسب اختصاصه قبل تقديم المطالبة المالية بمدة لاتقل عن (14) يوماً .
- (18) ترفق نسخة الكترونية (CD) وعلى (برنامج اكسل) مع المطالبات الدورية تتضمن كافة محتويات المطالبة ولا تقبل الفواتير المكتوبة بخط اليد او ببرنامج اخر .



## جدول كميات

- (19) ترفض أي مطالبة لا تحقق الحد الأدنى لصرفها ولم يرفق بها جداول الكيل المعتمدة مسبقاً حسب الاصول من قبل جهاز الاشراف.
- (20) يحق لمهندس الجامعة رفض أي عمل لا يحقق المواصفات المطلوبة او فشل في الاختبارات ولا يحتسب للمقاول كعمل منجز او تحضيرات في الفواتير المقدمة من قبله الا بعد تحقيقه للمواصفات الفنية والاختبارات المطلوبة واي تعليمات او ملاحظات اخرى من المهندس المشرف .
- (21) على المهندس ان يراجع ويدقق الفواتير المقدمة من المقاول خلال مدة لا تتجاوز (28) يوماً من تاريخ تقديم الفاتورة وعلى صاحب العمل صرف الفاتورة وذلك خلال مدة ( 28 ) يوماً من تنسيب المهندس المشرف بأحقية المقاول بالمبلغ المطلوب وفي حال وجود خطأ حسابي او خطأ في التحضيرات او خطأ في أي بنود وتم ارجاع الفاتورة المقاول ، تحسب الـ (28) يوماً من تاريخ تقديم المقاول للفاتورة المعدلة حسب ملاحظات المهندس المشرف .
- (22) لا تتحمل الجامعة أية مسؤولية أو تعويض من جراء ارتفاع الاسعار و/أو الأجرور و/أو الخسارة في المعدات من قبل المتعهد ، وان هذا العطاء يخضع للتعويضات المتأجمة عن ارتفاع اسعار المواد بالتعاميم الصادرة عن وزارة الاشغال العامة والاسكان في المملكة.
- (23) يحق للمهندس زيادة او نقصان كميات العطاء بعد أخذ موافقة لجنة الاشغال الرئيسية وحسب تعليمات الاوامر التغييرية في نظام المشتريات الحكومية المعمول به في الجامعة بما لا يتجاوز في مجموعه (25%) من قيمة العطاء سواء كان النقصان او الزيادة في بند واحد او مجموعة بنود وينفس شروط ومواصفات وأسعار العطاء ولا يحق للمقاول المطالبة باي تعويض عن ذلك.
- (24) اذا تخلف المقاول عن تنفيذ الاعمال المطلوبة فللجامعة الأردنية الحق بالدخول للموقع لتنفيذ الأعمال بنفسها و / أو عن طريق إدخال مقاول و / أو متعهد آخر وعلى نفقة المقاول و / أو المتعهد الأصلي لتنفيذ هذه الأعمال دون أي مسؤولية على الجامعة من أي نوع مهما كانت ودون معارضة من قبل المقاول و / أو المتعهد الأصلي ، مع احتفاظ الجامعة بحقها بالرجوع عليه بالتعويض عن الأضرار الناتجة عن ذلك.
- (25) لا يعتبر أي أمر تغييريري نافذاً إلا إذا صدر عن لجنة الاشغال الرئيسية وحسب الاصول.



جدول كميات

ملحق عرض المناقصة

التحديدات	رقم المادة	البيان
	2/2/1/1 و3/1	اسم صاحب العمل : الجامعة الاردنية. عنوانه: عمان - الجامعة الاردنية.
	4/2/1/1	اسم المهندس: دائرة الهندسة. عنوانه: الجامعة الاردنية-عمان.
	3/2/1/1 و3/1	اسم المقاول: عنوانه:
( 3 % )	التعليمات	كفالة المناقصة
(5%) من قيمة العقد	التعليمات	ضمان إصلاح العيوب
(90) يوماً تقويمياً من تاريخ أمر المباشرة	3/3/1/1	مدة الإنجاز للأشغال
(730) يوماً تقويمياً	7/3/1/1	فترة الأشعار بالعيوب
(7) أيام تقويمية من تاريخ أمر المباشرة	1 / 2	المدة التي سيمنح فيها المزاولة حق الدخول إلى الموقع
(15) يوماً ،وتعتبر هذه الفترة مشمولة ضمن مدة الإنجاز	1 / 8	الفترة المحددة لمباشرة العمل بعد التاريخ المحدد للمباشرة
(28) يوماً	1/10	الفترة المحددة للجنة تسلم الأشغال لمشاريع المستشفيات ومحطات التوليد وما يماثلها
خلال (14) يوماً من تاريخ المباشرة	1/18	تقديم وثائق التأمينات
(10%) من " قيمة العقد المقبولة"	2 / 4	ضمان الأداء
(10%) من " قيمة العقد المقبولة"	2/14	قيمة الدفعة المقدمة
غير مطبق	2/20	تشكيل مجلس فض الخلافات (غير مطبق)
غير مطبق	2/20	فترة تعيين مجلس فض الخلافات
(10%) من قيمة الدفعة	3/14	نسبة المحتجزات
(5%) من " قيمة العقد المقبولة"	3/14	الحد الأعلى للمحتجزات
(20000) دينار لكل حادث	3/18	الحد الأدنى لقيمة التأمين ضد الطرف الثالث
غير مطبق	3/20	الجهة التي تعين أعضاء مجلس فض الخلافات في حالة عدم الاتفاق بين الفريقين .
القوانين الأردنية السارية المفعول	4 / 1	القانون الذي يحكم العقد
اللغة العربية	4 / 1	اللغة المعتمدة في العقد
اللغة العربية	4 / 1	لغة الاتصال
(7-8) ساعات يومياً، ولمدة (5) أيام في الأسبوع من الاحد الى الخميس باستثناء يوم السبت فهو يوم عمل إضافي لجهاز الاشراف وعلى نفقة المقاول	5 / 6	أوقات العمل المعتادة



جدول كميات

غير مطبق	5/13-ب	النسبة المئوية التي تدفع للمقاوم عن " المبلغ الاحتياطي الذي يتم صرفه " إذا لم تر في الجدول
جميع المواد والتجهيزات الآلية التي تدخل في الأشغال الدائمة	5/14	التحضيرات عند الوصول إلى الموقع
(-) دينار	6/14	الحد الأدنى لقيمة الدفعة المرحلية
غير مطبق	6/20	سلطة تعيين المحكمين في حالة تخلف الأطراف عند التعيين .
غير مطبق	6/20	عدد أعضاء هيئة التحكيم
غير مطبق	6/20	القواعد الإجرائية للتحكيم
(100) دينار عن كل يوم تأخير	7 /8	قيمة تعويضات التأخير
(%15) من قيمة العقد المقبولة	7 /8	الحد الأقصى لقيمة تعويضات التأخير
	7/14	أسعار تبديل العملات
غير مطبق	8/13	جدول بيانات التعديل : المواد الخاضعة لتعديل الأسعار بسبب تغير التكاليف
(%5) سنوياً	8/14	نسبة الفائدة القانونية (نفقات التمويل )
[ ] غير مطلوب [ ] مطلوب	9 /4	نظام توكيد الجودة
غير مطبق	13/8	مكافأة الإنجاز المبكر
الدينار الأردني	15/14	عملات الدفع للمقاوم
قيمة تعويضات التأخير لكل يوم تأخير	مدة الإنجاز الخاصة به (3/3/1/1)	أقسام الأشغال ( 6/5/1/1 )



جدول كميات استبدال اللوحات الكهربائية الرئيسية مع الكوابل في مباني كلية الأعمال

الرقم	نوع العمل	الكمية	السعر		المبلغ	
			د	ف	د	ف
	ملاحظات هامة:					
	<ul style="list-style-type: none"> <li>على المقاول زيارة الموقع قبل التسعير .</li> <li>على المقاول التنسيق المسبق مع جهاز الاشراف ليتم التنسيق مع مقاولي الطاقة الشمسية حيث ان لوحة المحول مربوطة بنظام الطاقة الشمسية .</li> <li>على المقاول المحافظة على كافة خدمات البنية التحتية الموجودة داخل الحرم الجامعي (كهرياء ،مياه، اتصالات،...الخ)</li> <li>على المقاول المحافظة على الهدوء وعدم ازعاج العملية التدريسية اثناء العمل داخل الكليات.</li> </ul>					
1	<p><u>بالمقطوع</u></p> <p>فك لوحات ال MDB القائمة عدد (3) بطريقة فنية صحيحة مع ضرورة المحافظة على اللوحة وكافة مكوناتها وكذلك فك كوابل الشبكة الهوائية المغذية للوحات الرئيسية وتسليمها لدائرة الصيانة بكتاب رسمي وحسب توجيهات المهندس المشرف.</p>					
2	<p><u>بالعدد</u></p> <p>توريد وتركيب وتوصيل وتشغيل لوحة توزيع كهرياء رئيسيه MDB من نوع ال freestanding وحسب المواصفات المرفقة والسعر يشمل اللوحة بسماكة لا تقل عن 1.5 ملم وقاعدة التثبيت والباسبارات (مع ضرورة ان تكون محمية من اللمس العرضي بوساطة صفيحة سميكة من مادة عازلة) والقواطع (الرئيسي والفرعية) من نوع MCCB منشأ اوروبي ومحولات التيار والساعات اللازمة لقياس التيار والفولتية والجلاندات ورووس الكوابل وكافة الأعمال الكهربائية و المدنية اللازمة مع اعادة الوضع السابق لتعمل على اكمل وجه وحسب المواصفات البريطانية BS ورأي المهندس المشرف.</p>	3 ثلاثة				



				<p><u>بالمتر الطولي</u></p> <p>توريد وتركيب وتشغيل كابل كهربائي نحاسي مسلح XLPE/SWA/PVC حسب المخططات والمواصفات والسعر يشمل الكيبل وال Cable Tray (حيثما يلزم وحسب توجيهات المهندس المشرف) والمواسير والجلاندات ورؤوس الكوابل وكل ما يلزم ليعمل حسب الأصول وذلك للمقاسات التالية:</p> <p>380 ثلاثمائة وثمانون</p> <p>60 ستون</p> <p>(4x240+1x150) mm2 -</p> <p>(4x185+1x120) mm2 -</p>	3
			<p>210 مائتان وعشرة</p>	<p><u>بالمتر الطولي</u></p> <p>حفرات من كل نوع في الأرصفة أو الشوارع أو التربة الزراعية لتمديد كوابل الكهرباء الرئيسية وبعمق لا يقل عن 70 سم والسعر يشمل الزفتة وكافة الأعمال المدنية اللازمة وكذلك فرش رمل صويلح تحت الكوابل وبارتفاع 15 سم و ومن ثم الكيبل ثم رمل صويلح بـ 15 سم طبقة ثانية وطوب مصمت وشريط تحذيري وحسب مواصفات شركة الكهرباء الأردنية مع إعادة الوضع السابق.</p>	4
			<p>3 ثلاثة</p>	<p><u>بالعدد</u></p> <p>تقديم وتوريد وتركيب مناهل قياس (100x80x80) سم والسعر يشمل بناء المناهل والتسليح والقضارة والغطاء وزن ثقيل سكب (heavy duty) والسليفات اللازمة وجميع الأعمال المدنية اللازمة لتعمل على احسن وجه.</p>	5



				3 ثلاثة	<p><u>والعدد</u> 6</p> <p>توريد وتركيب وتوصيل وفحص نظام تاريض للمبني ومن اجود الأنواع بحيث لا تزيد مقاومته عن 2 اوم والسعر يشمل قضبان وكوابل التاريض المعزولة ومنهل التاريض مع غطاء من النوع الثقيل heavy duty وكل ما يلزم ليعمل على احسن وجه وحسب المواصفات البريطانية BS ورأي المهندس المشرف.</p>
--	--	--	--	------------	---

المجموع :

تنزيل او زيادة : %

المجموع الكلي :

مبلغ وقدره : ديناراً \_\_\_\_\_

و فلماً لاغير \_\_\_\_\_



## مواصفات لوحات ال MDB الخاصة بكلية الأعمال

1. على المقاول معاينة لوحات الكهرياء القائمة والتعرف على طبيعة الأعمال قبل التسعير.

2. تحتوي جميع اللوحات الرئيسية عدد (3) على قاطع رئيسي 3 فاز

MCCB,400 A, ADJ,70 KA

3. تحتوي جميع اللوحات الجديدة على قواطع فرعية 3 فاز MCCB, 25 KA وحسب القواطع الفرعية القائمة بحيث تخدم جميع الأحمال المربوطة على اللوحة.

4. تحتوي جميع اللوحات الرئيسية الجديدة على قواطع احتياطية 3

فاز MCCB,100A, 25 KA وبنسبة 20% من القواطع الفرعية القائمة.

5. SET OF ANALOGUE MEASURING DEVICE 400 A

6. SET OF BUSBARS&ACCESSORIES

7. توصيل جميع الكوابل القائمة على اللوحة الجديدة وفي حال وجود قصر في اطوال الكوابل عمل الزيادة اللازمة في اطوال الكوابل وحيثما يلزم بطريقة فنية صحيحة Heat Shrink وعلى حساب المقاول لتعمل حسب الأصول.

8. على المقاول تقديم مخطط تنفيذي للوحة الكهرياء يتم اعتماده من قبل المهندس المشرف بحيث يكون صادر من شركة تصنيع لوحات كهرياء معروفة وذات خبرة لا تقل عن 10 سنوات في السوق المحلي مع بيان ابعاد اللوحة والباسبارات واجهزة القياس وطريقة ترتيب القواطع مع Data Sheet يبين بلد المنشأ لكافة مكونات اللوحة.

